

Иск. ДИТ

ДОГОВОР ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 25

«06» апреля 2020 года

ДНТ «Мастера Искусств», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Правления Деминой Оксаны Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Подрядчика в лице Индивидуального предпринимателя Зайнутдинова Тимура Рахимжановича действующего на основании Свидетельства № 310501707700016, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства производить собственными силами работы по техническому обслуживанию трех ворот и трех калиток на территорию ДНТ. При этом Заказчик обеспечивает Подрядчику доступ ко всем указанным объектам.

2. Виды, сроки и порядок выполнения работ.

Работы на объекте Заказчика осуществляются в следующем объеме:

- профилактика работы приводов ворот, их починка или замена при необходимости,
- ремонт и настройка автоматики управления ворот с пультов, ее замена при необходимости (сама автоматика оплачивается Заказчиком отдельно),
- замена фотоэлементов (по необходимости),
- электротехнические работы по обеспечению работы ворот и калиток,
- ремонт кодовых замков калиток.

В случае возникновения неисправностей, работы выполняются после заявки по тел. 8-926-129-54-97.

Срок выполнения работ в случае возникновения неисправностей: в течение 3-х суток с момента подачи заявки по указанному выше телефону. В остальном Подрядчик самостоятельно организует работу с учетом погодных условий, согласно действующим нормам и требованиям с привлечением третьих лиц, либо без такого привлечения.

3. Порядок расчетов:

По окончании года или каждого полугодия (в зависимости от объема работ в нем) стороны составляют акт приемки выполненных в нем работ, который подписывается Заказчиком при отсутствии у него претензий к оказанным услугам. В случае наличия претензий у Заказчика к работе Подрядчика он направляет ему их перечень по факту выполнения работ и предоставляет возможность их устранения в течение 3-х дней. В случае их не устранения в указанный срок, акт может быть подписан с указанием имеющихся недочетов и сниженной, с их учетом, суммы оплаты.

Оплата работ по договору производится Заказчиком на основании акта приемки оказанных услуг в течение десяти рабочих дней после его подписания.

4. Стоимость работ по договору:

Стоимость работ рассчитывается из стоимости 2500руб. в час. В случае необходимости проведения работ по ремонту или замене устройств запчасти для них или сами устройства, оплачиваются Заказчиком отдельно. Заказчик также имеет право покупать сам необходимые запчасти и устройства с учетом указанных Подрядчиком параметров.

5. Ответственность сторон.

Заказчик несет полную ответственность за сохранность обслуживаемых устройств.

Подрядчик осуществляет постоянный надзор за техническим состоянием обслуживаемых устройств.

Подрядчик несет ответственность за своевременное и качественное выполнение услуг по настоящему Договору.

В случае причинения Заказчику ущерба из-за невыполнения Подрядчиком своих обязательств, Подрядчик возмещает Заказчику причиненный ущерб в порядке, предусмотренном действующем Законодательством.

6. Срок действия договора:

Настоящий Договор заключен на срок один год с «06» апреля 2020г. по «06» апреля 2021г.

По окончании срока действия Договора он может быть автоматически продлен. В случае отказа Заказчиком от его продления взаимоотношения Сторон прекращаются путем составления отдельного соглашения о прекращении договора.

Настоящий Договор, может быть досрочно расторгнут по заявлению одной из Сторон в случае невыполнения другой Стороной своих обязательств. В этом случае все невыгодные последствия расторжения возлагаются на виновную сторону. О своем намерении расторгнуть Договор каждая из Сторон обязана уведомить другую Сторону за 10 дней. Взаимоотношения Сторон прекращается путем составления акта о расторжении Договора. Настоящий Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7. Прочие условия:

7.1 Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7.2. В случаях не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

ЗАКАЗЧИК

**Дачное некоммерческое
товарищество «Мастера Искусств»**

143591 Московская область,
Истринский р-н, д. Жевнево
ИНН 5017046394
КПП 501701001
Р/с 40703810801700144639
Банк «Возрождение» ПАО
к/с 30101810900000000181
БИК 044525181
Телефон:
8-903-112-52-51
8-964-536-32-97

Председатель правления
ДНТ «Мастера Искусств»

М.П.



О.Ю. Демина

ПОДРЯДЧИК

**Индивидуальный предприниматель
Зайнутдинов Тимур Рахимжанович**

Юр.адрес/Фактический адрес:
МО, Истринский р-он, г. Дедовск,
ул. Главная, дом 8, кв. 117
ИНН 501706787265
ОГРНИП 31051707700016
филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО)
г. Москва
Р/с 40802810500000021201
К/с 30101810345250000745
БИК 044525745

ИП Зайнутдинов Тимур Рахимжанович

М.П.

Т.Р. Зайнутдинов



Зу. Зайн

АКТ № 1
сдачи-приемки Результатов выполненных работ
по договору № 25 от 06.04.2020г.

Заказчик: ДНТ «Мастера Искусств», 143591 Московская обл., Истринский район, дер.Жевнево. ИНН 5017046394, Р/с 40703810900000002611 в филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Подрядчик: Индивидуальный предприниматель Зайнутдинов Тимур Рахимжанович, 143530, Московская область, Истринский район, г.Дедовск, ул.Главная, 8-117. ИНН 501706787265, Р/с 40802810500000021201 в филиал № 7701 ВТБ 24 (ПАО) г.Москва к/с 30101810345250000745 БИК 044525745

Дата составления Акта «20» декабря 2020 г.

По итогам выполнения работ по Договору № 25 от 06.04.2020г. Заказчик принимает их результаты за период 06.04.2020г.- 20.12.2020г. в следующем объеме:

Наименование Работ	Стоимость работ	Дата выполнения работ	Время выполнения работ, часы
Замена кодовой панели входной калитки у автоматических ворот № 2, профилактика ворот №2	5 000 руб. НДС не обл.	10.04.2020г.	2
Ремонт управляющего устройства ворот № 2	12 000 руб. НДС не обл.	23.06.2020г.	6
Ремонт платы управления приводом автоматических ворот № 3	12 000 руб. НДС не обл.	14.08.2020г.	6
Ремонт автоматических ворот № 1	5 000 руб. НДС не обл.	10.09.2020г.	2
Ремонт привода автоматических ворот № 2	7 500 руб. НДС не обл.	09.12.2020г.	3
ИТОГО:	42 500 руб. НДС не обл.		17

Подписанием настоящего Акта стороны свидетельствуют, что работы выполнены в полном объеме и претензий по ним у Заказчика нет.

Следует к оплате 100 % от выполненных работ, что составляет 42 500,00 (сорок две тысячи пятьсот) руб., НДС не облагается.

От Заказчика:

Председатель Правления
ДНТ «Мастера Искусств»

Демина О.Ю.



М.п.

От Подрядчика:

Индивидуальный предприниматель
Зайнутдинов Тимур Рахимжанович

Зайнутдинов Т.Р.



ЗУ ДКБ

АКТ № 2
сдачи-приемки Результатов выполненных работ
по договору № 25 от 06.04.2020г.

Заказчик: ДНТ «Мастера Искусств», 143591 Московская обл., Истринский район, дер.Жевнево. ИНН 5017046394, Р/с 40703810900000002611 в филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Подрядчик: Индивидуальный предприниматель Зайнутдинов Тимур Рахимжанович, 143530, Московская область, Истринский район, г.Дедовск, ул.Главная, 8-117. ИНН 501706787265, Р/с 40802810500000021201 в филиал № 7701 ВТБ 24 (ПАО) г.Москва к/с 30101810345250000745 БИК 044525745

Дата составления Акта «20» декабря 2021 г.

По итогам выполнения работ по Договору № 25 от 06.04.2020г. Заказчик принимает их результаты за период 01.01.2021г.- 20.12.2021г. в следующем объеме:

Наименование Работ	Стоимость работ	Дата выполнения работ	Время выполнения работ, часы
Замена замка в калитке у Правления	1 500 руб. НДС не обл.	19.02.2021г.	0,6
Ремонт входной калитки у автоматических ворот № 1	5 000 руб. НДС не обл.	06.04.2021г.	2
Ремонт привода автоматических ворот № 2 и профилактика автоматических ворот ворот № 1 ДНТ.	7 500 руб. НДС не обл.	12.06.2021г.	3
Ремонт автоматических ворот № 3	10 000 руб. НДС не обл.	17.08.2021г.	4
Ремонт автоматических ворот № 1	7 500 руб. НДС не обл.	06.10.2021г.	3
Профилактика автоматических ворот № 2 и № 3	10 000 руб. НДС не обл.	23.11.2021г.	4
Ремонт автоматических ворот № 1	2 500 руб. НДС не обл.	10.12.2021г.	1
ИТОГО:	44 000 руб. НДС не обл.		17,6

Подписанием настоящего Акта стороны свидетельствуют, что работы выполнены в полном объеме и претензий по ним у Заказчика нет.

Следует к оплате 100 % от выполненных работ, что составляет 44 000,00 (сорок четыре тысячи) руб., НДС не облагается.

От Заказчика:

Председатель Правления
ДНТ «Мастера Искусств»

Демина О.Ю.



М.п.

От Подрядчика:

Индивидуальный предприниматель
Зайнутдинов Тимур Рахимжанович

Зайнутдинов Т.Р.



М.п.